



ZAMAWIAJĄCY :

POWIATOWY URZĄD PRACY W KOZIENICACH

tel. (048) 614-66-91, 614-66-99

fax (048) 614-66-91

www.pupkozienice.pl

E-mail: wako@praca.gov.pl

ul. Zdziczów 1

26-900 Kozienice

POWIATOWY URZĄD PRACY
ul. Zdziczów 1, 26-900 Kozienice
tel. (48) 614-66-99, (48) 614-67-16
Nr sprawy: ~~OA.26.1.10.2019~~

Kozienice, dnia 27.03.2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na

**„Modernizację pomieszczeń sanitarnych i użytkowych wraz
z wyposażeniem w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kozienicach”**

Tryb postępowania:

Postępowanie o dokonanie zakupu o wartości przekraczającej 50 000 zł i nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)

I. ZAMAWIAJĄCY:

Powiatowy Urząd Pracy w Kozienicach zaprasza do złożenia oferty na:
„Modernizację pomieszczeń sanitarnych i użytkowych wraz z wyposażeniem w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kozienicach”

Zaleca się aby Wykonawca dokonał oględzin w miejscu, gdzie będą prowadzone prace w celu zapoznania się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia, oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do podania prawidłowej ceny przedmiotu zamówienia oraz jego realizacji. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Oględziny przeprowadzane są na koszt własny Wykonawcy.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest **„Modernizacja pomieszczeń sanitarnych i użytkowych wraz z wyposażeniem w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kozienicach”**.

Zakres prac obejmuje:

- skucie glazury na ścianach i podłogach, wraz z wywiezieniem odpadów i utylizacją,
- zamurowanie części otworów drzwiowych i wykucie nowych oraz poszerzenie istniejących otworów drzwiowych, a także montaż stolarki drzwiowej,
- rozebranie ścianek działowych w pomieszczeniach oraz wykonanie nowych; ścianki z płyt g-k.
- demontaż wyposażenia oraz montaż urządzeń sanitarnych w tym dla osób z niepełnosprawnością,
- wykonanie warstw wyrównawczych pod terakotę z oczyszczeniem i zagruntowaniem podłoża,
- ułożenie posadzek z gresu technicznego 30x30 cm,
- wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych 25x30 cm,
- przebudowa wodno-kanalizacyjna i instalacji elektrycznej,
- zabudowę z płyt g.-k. pionów i poziomów wodno – kanalizacyjnych,
- skrobanie farby, dwukrotne malowanie ścian i sufitów we wszystkich remontowanych pomieszczeniach,
- malowanie grzejników, podokienników i rurek w remontowanych pomieszczeniach,
- wymianę kratki wentylacyjnych,
- wymianę lamp na lampy ledowe,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego
- przedmiar robót inwestorskich

III. MIEJSCE I TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Miejsce realizacji: Powiatowy Urząd Pracy w Kozienicach, ul. Zdziczów 1.
2. Termin realizacji zamówienia: 90 dni od dnia podpisania umowy .
3. Powiatowy Urząd Pracy jest czynny od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30 i nie jest możliwe ograniczenie jego funkcjonowania w czasie wykonywania prac modernizacyjnych.

IV. REALIZACJA ROBÓT

1. Zamawiający informuje, iż prace stanowiące przedmiot zamówienia będą realizowane w obiekcie czynnym, w którym prowadzona jest działalność.
2. Wykonywanie robót uciążliwych uniemożliwiających funkcjonowanie urzędu odbywać się musi poza godzinami pracy urzędu tj.7.30- 15.30 i w dniach wolnych od pracy. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania niektórych robót uciążliwych w czasie godzin pracy, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym terminu i zakresu tych prac.
3. Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. Prace winny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje do wykonywania robót określonego rodzaju.
4. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia. Użyte materiały i urządzenia powinny odpowiadać wymogom opisanym w ww. załączniku. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie w budownictwie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości itp.).
5. Wykonawca zobowiązuje się:
 - Zabezpieczyć miejsce pracy poprzez oddzielenie tego miejsca od pozostałej części budynku tak, aby zminimalizować przedostanie się pyłu poza teren wykonywanych robót.
 - usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady i śmieci,
 - zorganizować i przeprowadzić prace w sposób bezpieczny, niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie robót.
6. Szczególnie jest odpowiedzialny za:
 - zabezpieczenie rejonu wykonywania prac przed dostępem osób trzecich,
 - zabezpieczenie mienia znajdującego się bezpośrednio w rejonie wykonywanych prac,
 - utrzymywanie porządku w trakcie prowadzenia robót oraz uporządkowanie po zakończeniu robót,
 - natychmiastowe docelowe i skuteczne usunięcie wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót,
7. Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone na zasadach, o którym mowa we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
8. Przedmiot Zamówienia ma być wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i zaleceniami inwestora oraz na warunkach określonych umową.

9. Istotne dla stron postanowienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

V. OSOBY UPOWAŻNIONE DO UDZIELANIA INFORMACJI.

Zamawiający wyznacza do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami następujące osoby:

Ewa Kwiecińska, tel. (048) 614 66 81, pokój nr 11

e-mail: wako@praca.gov.pl, zamowienia_pub@pupkozienice.pl

fax. (048) 614 66 91

Beata Maj, tel. (048) 614 66 99 wew. 44, pokój 12

e-mail: wako@praca.gov.pl

VI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca określi cenę całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia, na którą złoży ofertę zawierającą wszystkie koszty (koszt materiałów wykorzystanych do realizacji przedmiotu zamówienia i koszt robocizny oraz koszt wywozu i utylizacji) związane z prawidłową realizacją zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, na załączonym do zapytania ofertowego formularzu stanowiącym **załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego**.
2. Walutą ceny oferowanej jest złoty polski.
3. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od dnia otrzymania faktury za zrealizowany przedmiot zamówienia.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru podpisany przez strony.
5. Nie przewiduje się możliwości wzrostu ceny przedstawionej w ofercie. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę w złożonej ofercie zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

VII. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. W pierwszej kolejności Zamawiający dokona oceny ofert pod względem formalnym.
2. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji lub zmiany treści oferty.
3. Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów wskazanych w pkt IX zapytania ofertowego w sytuacji ich niezłożenia wraz z ofertą w wyznaczonym terminie lub złożenia dokumentów, które nie potwierdzają udziału w postępowaniu.
4. Wyjaśnienia i uzupełnienia mogą być przekazane w pierwszej kolejności faksem lub drogą elektroniczną, a następnie niezwłocznie pocztą tradycyjną.
5. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt VIII zapytania ofertowego.
6. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
7. Zamawiający uzna ofertę za odrzuconą, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) oferta została złożona, z przekroczeniem terminu wskazanego w niniejszym zapytaniu ofertowym,

- c) jej forma nie odpowiada wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym,
 - d) oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny.
 - e) oferta zawiera rażąco niską cenę.
 - f) wartość oferty przekroczy kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia będącego przedmiotem postępowania.
8. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.
9. Spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty, w oparciu o poniższe kryteria:
- a) **Kryterium Nr 1 – Cena brutto (waga 60%)**
 - b) **Kryterium Nr 2 – dodatkowy okres gwarancji na przedmiot zamówienia (waga 40%)**

Ad. 1) Kryterium 1 – Ogólna średnia jednostkowa ceny brutto oferty

Maksymalna ilość punktów do otrzymania przez Wykonawcę w ramach tego kryterium wynosi 60 pkt.

Punkty przyznane wykonawcy za to kryterium będą wynikały z wyliczenia na podstawie poniższego wzoru:

$$PC = \frac{Cn}{Cob} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

PC – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za cenę

Cn – najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

Cob – cena oferty badanej

100 pkt – wskaźnik stały

60% -procentowe znaczenie kryterium ceny

Ad. 2) Kryterium 2– dodatkowy okres gwarancji na przedmiot zamówienia

Maksymalna ilość punktów do otrzymania przez Wykonawcę w ramach tego kryterium wynosi 40 pkt.

Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy.

Punkty są przyznawane za dodatkowy okres gwarancji na przedmiot zamówienia

| Dodatkowy okres gwarancji | Liczba punktów |
|----------------------------------|-----------------------|
| 12 miesięcy | 20 pkt |
| 24 miesiące | 40 pkt |

10. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która otrzyma największą liczbę punktów stanowiących sumę punktów uzyskanych w poszczególnych w/w kryteriach. Wszystkie obliczenia zostaną dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadają wiedzę i doświadczenie;
3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia,
4. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
5. pozostają w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
6. w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządzili szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub też wyrządzona szkoda została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania.

Sposób dokonywania oceny ww. warunków będzie odbywał się wg zasady „spełnia/nie spełnia” na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów, których wykaz został określony w **rozdz. IX Zapytania ofertowego**, składanych w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE POWINNI ZŁOŻYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymogi określone w rozdziale VIII pkt niniejszego zapytania ofertowego- **załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.**
3. Oświadczenie, dotyczące czasu gwarancji na przedmiot zamówienia **załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.**

X. WZÓR UMOWY stanowi **załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.**

Prosimy nie załączać wzoru umowy do składanej przez Państwo oferty.

XI. WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot zamówienia minimum na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad powstałych w okresie gwarancji.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnej regulacji stolarki drzwiowej na wezwanie Zamawiającego złożone drogą bezpośredniego porozumiewania się na odległość.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
4. **Oferta składana przez Wykonawcę winna zawierać:**
 - 1) „Formularz ofertowy” stanowiący **załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego,
 - 2) pełnomocnictwo do podpisania oferty, jeżeli nie wynika ono z załączonych dokumentów (z KRS lub z Zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
 - 3) oświadczenia i dokumenty, w formie oryginału lub kserokopii wymienione w **rozdz. IX** Zapytania ofertowego.
5. „Formularz ofertowy” oraz „Oświadczenia” winny być sporządzone przez Wykonawcę ściśle według postanowień Zapytania ofertowego i winny być podpisane przez upoważnioną(ne) osobę(by) w miejscach wskazanych we wzorach (pieczętka imienna oraz podpis lub pieczętka firmowa i czytelny podpis – imię i nazwisko).
6. Dokumenty, których złożenia Zamawiający wymaga na załącznikach do Zapytania ofertowego, winny być złożone na tych załącznikach. Wykonawca może sporządzić własny dokument, ale pod warunkiem, że umieści w nim wszystkie informacje ściśle wg wzoru Zamawiającego.
7. Pełnomocnictwo winno być w formie oryginału podpisanego przez osobę(y) upoważniającą(e) (pieczętka imienna oraz podpis lub pieczętka firmowa i czytelny podpis-imię i nazwisko). Kserokopię pełnomocnictwa dopuszcza się tylko w przypadku poświadczenia notarialnego.
8. Kserokopie muszą być datowane i poświadczone wpisem „za zgodność z oryginałem” oraz podpisane przez osobę(by) podpisującą(ce) ofertę (pieczętka imienna oraz podpis lub pieczętka firmowa i czytelny podpis – imieniem i nazwiskiem).
9. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany muszą być parafowane i datowane przez osoby wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
10. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane, a oferta była zabezpieczona przed dekompletacją.

11. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisanej

w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres wykonawcy, z adnotacją.

Nazwa(firma) wykonawcy
adres wykonawcy

Powiatowy Urząd Pracy w Kozienicach
ul. Zdziczów 1
26 - 900 Kozenice

„Modernizacja pomieszczeń użytkowych i sanitarnych wraz z wyposażeniem w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kozienicach”

Nr sprawy OA.26.1.10.2019

Nie otwierać przed dniem 05.04.2019 r. , do godz. 9⁰⁰

12. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu do składania ofert. W tym celu powiadomi Zamawiającego na piśmie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert, oraz złoży zamienną ofertę oznaczoną dodatkowo jako „zmiana” .
13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
14. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
15. Wszelkie oświadczenia, informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERTY.

Ofertę w zamkniętej kopercie należy **przesłać** /liczy się data wpływu oferty/ **lub złożyć do dnia 05.04.2019 r., do godziny 9⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego:

Powiatowy Urząd Pracy w Kozienicach
ul. Zdziczów 1 sekretariat - pokój nr 14

XIV. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta otrzyma największą liczbę punktów stanowiących sumę punktów otrzymanych w oparciu o poszczególne kryteria oceny ofert podanych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.
3. Zamawiający zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej.
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta była najkorzystniejsza, podając miejsce i termin zawarcia umowy zgodnej załączonym projektem umowy (załącznik nr 5 do zapytania ofertowego).
5. Zamawiający jest uprawniony do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty w przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została za najkorzystniejszą , odmówił podpisania umowy

lub gdy podpisanie umowy z takim Wykonawcą stało się niemożliwe z innych nieprzewidywalnych przyczyn.

6. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na finansowanie zamówienia.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

DYREKTOR
Powiatowego Urzędu Pracy


Dyrektor Powiatowego Urzędu
Pracy w Kozienicach

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1- opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2- formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3- oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu
4. Załącznik nr 4 - oświadczenie dotyczące gwarancji na przedmiot zamówienia
5. Załącznik nr 5- oświadczenie dotyczące aktualny wpis potwierdzający członkostwo w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa
6. Załącznik nr 6- wzór umowy
7. Załącznik nr 7- Przedmiar robót